REGIONE LOMBARDIA
provincia di Cremona

COMUNE DI SCANDOLARA RAVARA

P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

reso in unico atto ai sensi e per gli effetti
dell'Art. 10-bis comma 2 della L.R. 11.03.2005 n° 12

Documento di Piano
Piano delle Regole
Piano dei Servizi

TAV. 02/A

scala 1:5000

SISTEMA DEI VINCOLI E
DELLE PRESCRIZIONI SOVRAORDINATE

- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)
- Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.)
- Studio Geologico/Sismico

studio progettuale di pianificazione territoriale
arch. mario gazzoli
collaborazione ed elaborazione arch. chiara stefania incerti
26012 castelleone - via quadelle, 2/a - tel./fax. 0374_351399 e-mail: gazzolimario@gmail.com

COMUNE DI GINGIA DE' BOTTI
COMUNE DI SAN MARTINO DEL LAGO
COMUNE DI SOLAROLO RAINERIO
COMUNE DI MOTTA BALUFFI
SCANDOLARA RAVARA
CASTELPONZONE
COMUNE DI TORRICELLA DEL PIZZO
COMUNE DI GUSSOLA

LEGENDA

Confine comunale catastale

Edifici ed aree sottoposte a Vincolo da parte della Soprintendenza

ESTRAPOLAZIONE DAL SIT - PROVINCIA DI CREMONA - P.T.C.P.

Perimetro Nucleo di Antica Formazione
1° levata I.G.M. del 1890

Componenti del paesaggio

- v.po - v.po = valle del Po
- v.t. - v.t. = valle terrazzata

Baulature

Siepi - filari rilevati nel SIT del PTCP-CREMONA

centuriazione romana

Scarpata morfologica individuata nel PTCP-CREMONA
Art. 16.4 della Normativa del P.T.C.P.

Bodri e relativa individuazione della fascia di rispetto ai sensi del Art. 16.5 della Normativa del P.T.C.P.

Elementi Rete Ecologica Provinciale
Art. 16.7 della Normativa del P.T.C.P.

Areali di II livello - rete ecologica provinciale
in territorio di Torricella del Pizzo

Stepping Stones 1° livello - rete ecologica provinciale
Classifica: bosco e sistemi verdi (P.I.F.)

Stepping Stones 2° livello - rete ecologica provinciale
Classifica: bosco e sistemi verdi (P.I.F.)

Corridoi ecologici di II livello - rete ecologica provinciale
Canale Acque Alte
Canale Il Riolo

Individuazione cascine con caratteristiche di pregio:
- tipologico
- ambientale
- architettonico

Limite FASCIA "C" del P.A.I.
INTERO TERRITORIO COMUNALE

Fascia di rispetto ai sensi dell'Art. 142 c. 1 lett. c) del D.Lgs n° 42/2004
Fiume Po, Canale Acque Alte

Canale Acque Alte - Rete idrografica naturale -
Fascia di rispetto ai sensi dell'Art. 142 c. 1 lett. c) del D.Lgs n° 42/2004
i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna

- m. 20 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE fascia di rispetto ai sensi dell'art. 16.7 della normativa P.T.C.P.

Fiume Po - Rete idrografica naturale -
Fascia di rispetto ai sensi dell'Art. 142 c. 1 lett. c) del D.Lgs n° 42/2004
i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna

- m. 150 dal limite della Fascia B del P.A.I. - art. 20 comma 8 del P.T.P.R.
- m. 150 - ai sensi dell'art. 14 c. 1 della normativa del P.T.C.P.

TRACCIATO AUTOSTRADALE IN PROGETTO "TI-BRE"
- esterno al territorio comunale di Scandolara Ravara
fascia di rispetto a salvaguardia pari a metri 150 dall'asse

Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.)
L. 183/89, art. 17- delimitazione fasce fluviali P.A.I. - Fiume Po

Limite tra la fascia B e la Fascia C - fascia di esondazione

Componente geologica, idrogeologica e sismica
ex Art. 57 c. 1 L.R. n° 12/2005

ESTRAPOLAZIONE STUDIO GEOLOGICO-SISMICO
CARTA DI SINTESI -CARTA DEI VINCOLI E CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

Classe 2 - con modeste limitazioni — Fa2A — Classe 2A - acquifero in condizioni di alta vulnerabilità intrinseca

Classe 3 - con consistenti limitazioni — Fa3A — Classe 3A - limitazioni derivanti dalle caratteristiche dei terreni di sbutrato

Fa3B — Classe 3B - limitata soggiacenza della falda

Fa3C — Classe 3C - scarpate morfologiche

Fa3D — Classe 3D - fascia di rispetto dei pozzi acquedottistici

Fa3E — Classe 3E - aree con riporti di materiale

Classe 4 - con gravi limitazioni — Fa4A — Classe 4A - area di tutela assoluta dei pozzi potabili acquedottistici, estesa 10 m. dal punto di captazione (D.Lgs 152/2006)

Fa4B — Classe 4B - reticolo idrografico (principale, di bonifica e minore) e relative fasce di rispetto estese secondo specifici regolamenti

Fa4C — Classe 4C - depressioni morfologiche con acqua di falda affiorante o subaffiorante e relative fasce di rispetto

CLASSIFICAZIONE DI SINTESI

S1: 1. Depositi sabbiosi di significative copertute.
2. Acquifero libero in condizioni di vulnerabilità da elevata ad alta.
3. Soggiacenza media della falda.

S2: 1. Sabbie e sabbie limose con copertare fini di spessore limitato a 1-2 m.
2. Acquifero da semi-confinato a semi-libero, protetto da copertura di natura limosa, in condizioni di vulnerabilità da moderata ad alta.
3. Soggiacenza media della falda.

S3: 1. Terreni argillosi, argillo-limosi o limo-argillosi con frazione sabbiosa molto subordinata e ridotta a sottili orizzonti, seguiti a profondità di 3-4 m. da depositi granulari (sabbia prevalente).
2. Acquifero confinato da depositi fini superficiali di spessore significativo, in condizioni di bassa vulnerabilità.
3. Soggiacenza media della falda.

S4: 1. Limi e limi argillosi di spessore metrico (2-3 m.) a copertura di depositi sabbiosi.
2. Acquifero da semiconfinato a confinato, i cui indici di vulnerabilità diminuiscono solo localmente, in corrispondenza di una modesta frazione limosa superficiale. Condizioni di vulnerabilità da bassa a modesta.
3. Soggiacenza media della falda.

INTERO TERRITORIO COMUNALE IN FASCIA "C" P.A.I.

SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
Z4a - Effetti di amplificazione litologica (scenario di pericolosità esteso all'intero territorio comunale)

Rif.: Scandolara Ravara/PGT/ADOZIONE/TAVOLE_02/A.dwg