

LEGENDA

- Confine comune catalato
- PERIMETRO NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (P.N.F.) - IN CONTESTO URBANO
- Nucleo di Antica Formazione (N.A.F.) - IN CONTESTO URBANO
- Nucleo di Antica Formazione (N.A.F.) - IN CONTESTO EXTRA-URBANO
- Nucleo di Antica Formazione (N.A.F.) - IN CONTESTO AGRICOLA
- Edifici e aree di notevole interesse storico ed architettonico
- Edifici ed aree sottoposte a Vincolo di parte della Soprintendenza
- AMBITO EDIFICATO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE sistema urbano consolidato
- Sedi stradali e spazi pubblici esistenti
- SISTEMA URBANO CONSOLIDATO a prevalente destinazione residenziale assegnato a Pianificazione Attivata
- Ambito di completamento, residenziale in contesto urbano assegnato a Pianificazione Attivata in corso di validità (P.L. e P.L.I.) (art. 26 c. 4 L.R. n. 12/2005)
- AMBITO EDIFICATO A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA sistema urbano consolidato
- AMBITO EDIFICATO A PREVALENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE sistema urbano consolidato
- Ambito di completamento, artigianale/industriale/commerciale assegnato a Pianificazione Attivata in corso di validità (art. 26 c. 4 L.R. n. 12/2005)
- LIMITI DI RISPETTO AMBIENTALE - MONUMENTALE (regio n. 2) della Sanità
- Fascia di rispetto ai sensi dell'art. 142 c. 1 lettera c) del D.Lgs n° 42/2004
- Fascia di rispetto ai sensi dell'art. 142 c. 1 lettera c) del D.Lgs n° 42/2004
- Ambito rete ferroviaria
- Linea CREMONA-MANTOVA e BRESCIA - PARMA e relativa fascia di rispetto (m. 30,00 dal limite della più vicina rotta) fatte salve le eventuali riduzioni
- LIMITI FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- Art. 66 tratto autostradale
- Art. 30 tratto opere connesse all'autostrada
- Art. 30 S.P. e S. n° 11
- Art. 20 alla S.P. n° 27 - S.P. CR ex S.S. n° 343
- Impianto tecnologico
- cas. Caltan gas metano
- ARPA - stazione di rilevamento in continuo - monitoraggio ARPA
- Proposta percorso ciclo-pedonale
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
- Ambito di valorizzazione urbanistica (v.a.)
- Ambito di valorizzazione verde privato (v.p.)
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
- Ambito di valorizzazione e mitigazione ambientale (m.a.)
- AREE PRIVATE FINALIZZATE A MITIGAZIONE AMBIENTALE (m.a.) IN AMBITO EDIFICATO
- Fascia di rispetto al depuratore
- raggio metri 200 al depuratore comunale
- raggio metri 50 al depuratore "altura" (Comune di OrzINUOVI)
- POZZO ACQUA POTABILE
- VINCOLO TUTELA ASSOLUTA - impianto tecnologico
- SISTEMA AMBITI AGRICOLI STRATEGICI
- es. Art. 13 c. 4 L.R. n. 12/2005
- edificabile ai sensi e per gli effetti del P.T.C.P.
- AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
- modificabili in ambito
- sistema di connessione tra territorio rurale e territorio edificato
- AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
- Sistema Agricolo Speciale Edificato
- posta a ridosso del tessuto urbano consolidato
- AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
- assegnate a trasformazione mediante P.L.I. e preventivo VAS
- sistema di connessione tra territorio rurale e territorio edificato
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE SISTEMA MISTO PRODUTTIVO/COMMERCIALE
- proposta di viabilità
- proposta di rotonda
- F1 EDIFICI ed AREE per attrezzature pubbliche ed interesse pubblico o generale esistenti di proprietà pubblica
- F2 EDIFICI ed AREE per attrezzature pubbliche ed interesse pubblico o generale esistenti di proprietà privata
- F3 AMBITO DI INTERESSE COLLETTIVO ED USO PUBBLICO nel Piano dei Servizi - Sistema comunale
- F4 Ambito per attrezzature di servizio all'infrastruttura autostradale
- VINCOLO CIMITERIALE
- Presenza non agricola in contesto prevalentemente agricolo
- Edifici ex art. 10 comma 4 lettera a) primo 2 della L.R. n° 12/2005
- Ambito Monumento Naturale "L'AGAZZI" Istituto con D.G.R. n. 7/2005 del 11/10/2005 sito patrimoniale preesistente dell'Asse alpino patrimonio UNESCO - IT-LM-06
- D Distributore carburanti
- TRACCIATO AUTOSTRADALE "CREMONA-MANTOVA" E RELATIVE OPERE CONNESSE - INDIVIDUATE NEL P.T.C.P. della Provincia di Cremona (art. 19 c. 3 e 4 L.R. n° 9/2001)
- TRACCIATO AUTOSTRADALE "CREMONA-MANTOVA" E RELATIVE OPERE CONNESSE - PROGETTO DEFINITIVO (art. 19 c. 3 e 4 L.R. n° 9/2001)
- Corridoio di salvaguardia e mitigazione ambientale per il tracciato dell'autostrada "CREMONA-MANTOVA" metri 150 per parte dall'asse (art. 19 c. 3 e 4 L.R. n° 9/2001)
- TRACCIATO AUTOSTRADALE "TIRRENO - BRENNERO" E RELATIVE OPERE CONNESSE progetto preliminare approvato dal CIPE con Delibera n° 94/2004 (art. 165 D.Lgs n° 163/2006)
- Corridoio di salvaguardia per il tracciato AUTOSTRADALE "TIRRENO - BRENNERO" progetto preliminare approvato dal CIPE con Delibera n° 94/2004 (art. 165 D.Lgs n° 163/2006)
- AMBITO SEDI STRADALI E SUE PERTINENZE PREVISTO DAL PROGETTO DEFINITIVO "TIRRENO - BRENNERO" (art. 165 D.Lgs n° 163/2006)
- AMBITO DI VALORIZZAZIONE AMBIENTALE PREVISTO DAL PROGETTO DEFINITIVO "TIRRENO - BRENNERO" (art. 165 D.Lgs n° 163/2006)
- INDIVIDUAZIONI CODICI AZIENDALI - A.S.L.
- CR/000 allevamento suini e relativo codice aziendale ASL
- CR/000 allevamento suina e relativo codice aziendale ASL
- CR/000 allevamento caprine e relativo codice aziendale ASL
- CR/000 allevamento ovine e relativo codice aziendale ASL
- CR/000 allevamento caprine e relativo codice aziendale ASL
- CP pregio Individuazione canine con caratteristiche di pregio: - ipogeo - storico - monumentale - architettonico
- CONFINI PARCO REGIONALE OGILIO SUD L.R. 16/04/1988 n° 17 P.T.C. approvato con d.g.r. 01/12/2006 n° 72455
- AMBITO PARCO REGIONALE OGILIO SUD L.R. 16/04/1988 n° 17 P.T.C. approvato con d.g.r. 01/12/2006 n° 72455
- percorso ciclopedonale "Greenway Parco Oglio Sud"
- AMBITO Z.P.S. Zone di Protezione Speciale Direttiva "BIRNICE"
- VINCOLO ARCHEOLOGICO
- AREA ARCHEOLOGICA
- Metanodoto SNAM rete gas - Cremona / Melegnano DN 400 - fascia di rispetto m. 11,20 per parte dalla condotta
- Metanodoto SNAM rete gas - derivazione per Guadagnone DN 150 - fascia di rispetto m. 11,00 per parte dalla condotta
- Metanodoto SNAM rete gas - allacciamento Comune di Piadena DN 150 - fascia di rispetto m. 10,00 per parte dalla condotta

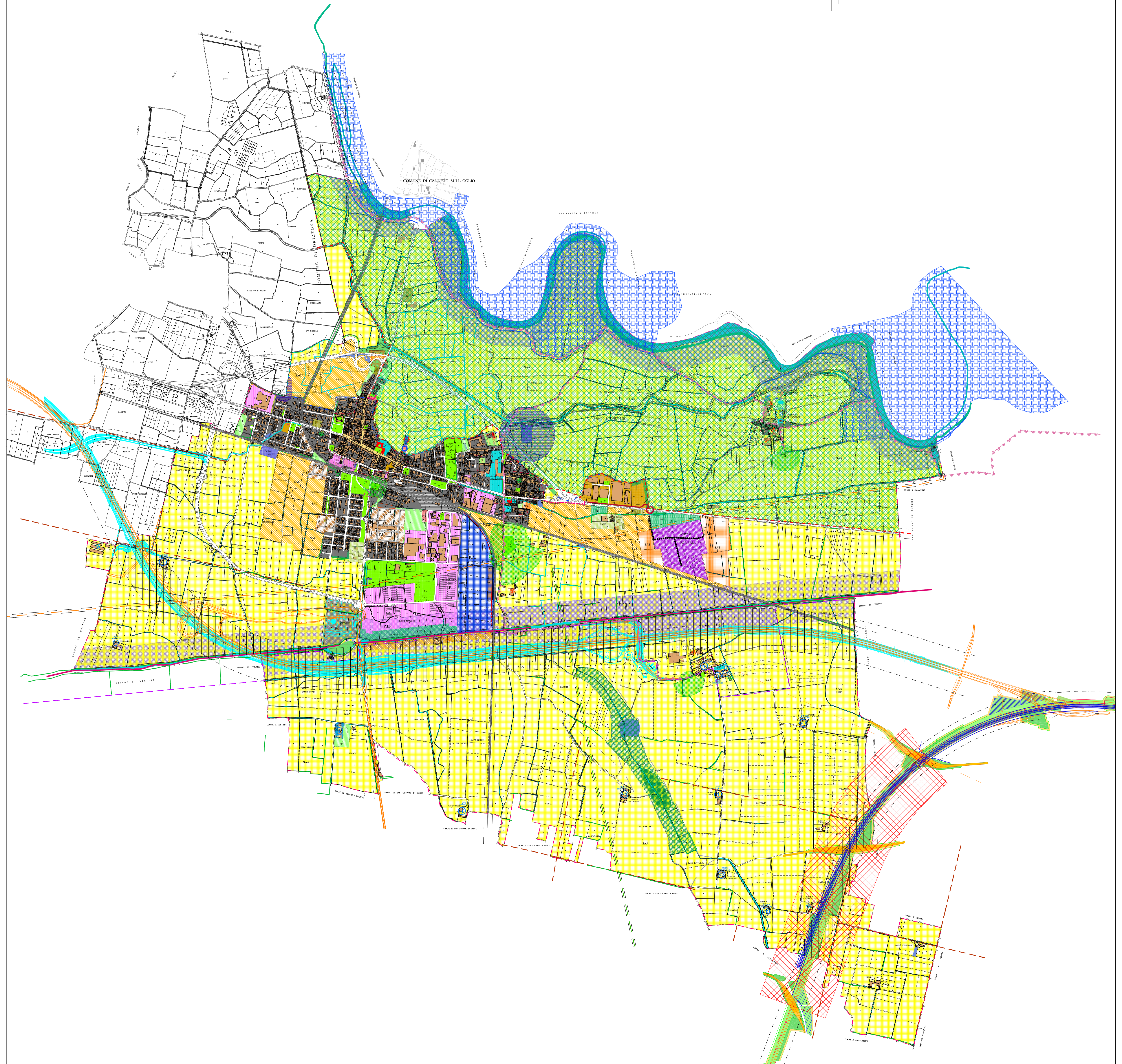
ESTRAPOLAZIONE DAL SIT - PROVINCIA DI CREMONA - P.T.C.P.

- Intero territorio comunale appartenente al paesaggio agricolo della pianura cremonese
- Centrazione romana
- Scarpata morfologica individuata nel SIT del P.T.C.P. CREMONA

Elementi Rete Ecologica Provinciale Art. 16.7 della Normativa del P.T.C.P.

- Aree di I livello - rete ecologica provinciale Spede Fiume OGILIO
- Stopping Stones 1° livello - rete ecologica provinciale Sistemi verdi (P.L.P.)
- Stopping Stones 2° livello - rete ecologica provinciale Sistemi verdi (P.L.P.)
- Corridoi ecologici di I livello - rete ecologica provinciale Fiume Oglio
- Corridoi ecologici di II livello - rete ecologica provinciale Canale D'GALE (BOLMONA) Colatore LAGHETTO
- Precorsi ciclabili estrapolazione SIT Provinciale

PROVINCIA DI CREMONA



REGIONE LOMBARDIA
provincia di Cremona

COMUNE DI PIADENA

P.G.T.
piano di governo del territorio

Documento di Piano

documento di scoping nel procedimento di V.A.S.

TAV. 01

scala 1 : 10.000

TAVOLA DELLE PREVISIONI E DELLE AZIONI DI PIANO
- intero territorio

studio progettuale di pianificazione territoriale
arch. mario gazzoli
collaborazione ed elaborazione
arch. chiara stefania incerti
26012 castellone - via quarelle, 2/a - tel./fax. 0374_351399 e-mail: gazzolimario@libero.it

Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)

Vincoli derivanti dalla Pianificazione di Bacino:
L. 183/89, art. 17: delimitazione fasce fluviali P.A.I.: Fiumi Oglio

- Limite tra la fascia A e la Fascia B - fascia di deflusso della piena
- Limite tra la fascia B e la Fascia C - fascia di esondazione
- Limite esterno alla Fascia C - area di inondazione per piena catastrofica